

Hanko · Hangö

4. kaupunginosa: asemakaavan muutos, joka koskee korttelia 467 sekä katu- ja puistoaluetta.
4 stadsdelen; stadsplaneändring, som berör kvarter 467 samt gatu- och parkområde.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 467, 4005 ja 4006 sekä katu-, puisto-, erityis- ja liikennealueet.
Genom stadsplaneändring bildas kvarter 467, 4005 och 4006 samt gatu- park-, special- och trafikområden.

MERKINNÄT JA ASEMAAVAMÄÄRÄYKSET BETECKNINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställetten gäll-

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Eri kaavamääräysten alasten alueen osien välinen raja.
Bestämmelsegräns.

Ohjeellinen tontin raja.
Riktgivande tomtgräns.

4 Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.

467 Korttelin numero.
Kvartersnummer.

MESTARINKATU Kadun nimi.
Namn på gata.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e 0,5 Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därvä.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomten yta.

Rakennusala.
Byggnadsyta.

Rakennuksen pisimmän osan harjasuuntaa osoittava viiva.
Linjen anger takåsens riktning på den längsta delen av byggnaden.

Puin ja pensain istutettava alueen osa.
Del av område, som bör planteras med träd och buskar.

○ ○ ○ ○ Istituttava puurivi. Istituksessa on käytettävä alueen vallitsevaa puulajia.
Trädrad som bör planteras. Vid plantering bör områdets naturliga trädarter användas.

Katu.
Gata.

Ohjeellinen kevytliikenteen väylä.
Riktgivande led för lättrafik.

Vaara-alueen raja.
Gräns för faroområde.



Liiitty Uudenmaan lääninhallituksen raja
Bifogas länsstyrelsens i Nylands län
tänään antamaan päätökseen N:o
utslag Nr av denna dag

KAT/1154

Helsingissä 18.5.1989
Helsingfors

Leima: *tta*
Stämpel: *utan* Tarkastaja Heikki Kurki

Asemakaava on Hangon kaupunginvaltuuston päätöksen § 81, 11.05. 1988 mukainen.

J. Läng
Kaup.siht.Henrik Läng

 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää..

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Korttelin rajaa vastaan on rakennettava vähintään 2 m korkea aita ellei piha-alueen ja rajan välissä ole vähintään 10 m leveää puin ja pensain istutettavaa aluetta. Aitaan saa tehdä läpinäkymättömiä portteja.

T-1

Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.

Mot kvartersgränsen bör byggas minst 2 m högt staket om det mellan gårdsplanen och gränsen inte finns ett minst 10 m brett område som planteras med träd och buskar. Staketet får förses med icke genomsynliga portar.



Puisto.

Park.

Yleinen pysäköintialue, jolle saa rakentaa enintään 200 k-m² liiketiloja.



Område för allmän parkering, där affärsutrymmen med högst 200 m² våningsyta får uppföras.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelivien rakennusten ja laitosten alue.

Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.

~~Alueelle ei saa perustaa teollisuuslaitosta, jossa käytetään pohjaveden läadulle vaarallisia aineita.~~

~~På området får icke uppföras sådan industrieanläggning, där man använder ämnen som är farliga för grundvattnets kvalitet.~~

Kemikaalit ja muut pohjaviesien kannalta haitalliset jätteet tulee varastoida tiivispohjaisessa ja katetussa tilassa, josta ne eivät onnettomuustapauksessaan pääse maahan.

Kemikalier och annat avfall som är skadliga för grundvattnet skall lagras i ett täckt utrymme med tätt golv, varifrån dessa inte ens vid olyckshändelse kan tränga ned i marken.

Alueelle rakennetavat ajoneuvoliikenteelle tarkoitettut liikenneyväylät ja pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla. Sadevedet on näiltä alueilta johdettava öljynerottimeen, minkä jälkeen ne saadaan imetyttää maaperään. Vaihtoehtoisesti sadevedet tulee johtaa yleiseen viemäriin.

För fordonstrafik avsedda trafikleder och parkeringsområden som anläggs på området skall beläggas med vattentätt material. Dagvattnet från dessa områden skall avledas till oljeavskiljare, varefter vattnet kan infiltreras i marken. Alternativt bör dagvattnet avledas till allmänt åvlopp.

Öljysäiliöt on sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle suoja-altaaseen, jonka tilavuus vastaa vähintään varastoitan öljyn enimmäismäärää.

Oljecisternerna skall placeras inne i byggnaden eller utanpå marken i ett skyddstråg. Trågets volym skall motsvara den lagrade oljans maximimängden.

Autopaikkojen vähimmäismäärä on 1 ap/100 k-m².

Minimiantalet bilplatser är 1 bpl/100 m² våningsyta.

Helsinki
Helsingfors den 17.10.1988

Yrjö Sahlstedt
Kaupunginarkkitehti
Stadsarkitekt

Rauno Ali-Kovero
Arkkitehti
Arkitekt

148

HANKO-HANGÖ Asemakaavan muutos k. 467, 4005, 4006 Stadsplaneändring		Nähtävillä Valtuusto Vahvistettu Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero KMS - 104-5636- 916	Mittakaaval 1:2000 Muutos
 SUUNNITTELUKESKUS OY Piirt. LR Parvays 17.10.1988 Yht.henk./Suunn. R. Ali-Kovero Hyv. H. Lehtonen			<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> M

Asemakaavan muutos Stadsplaneändring

Pohjakartta täytettiä kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 24.6.1982 annetun asetuksen (493/82) vaatimukset.

Baskartan fyller de fordringar som förordningen av den 24.6.1982 (493/82) ställer på planmätningar och baskartor.

Hangossa 17.10.1988
 Hangö den 17.10.1988
 Kaupungin geodeetti
 Stadsgeodet


 Jaakko Laiho

Tämä asemakaavakartta on Hangon kaupungin kaupunginvaltuoston
 § tekemän päätöksen mukainen.

Stadsplanekartan överensstämmer med beslutet av den § som
 fattats av stadsfullmäktige i Hangö stad

Kaupunginsihteeri
 Stadssekreterare