HANKO · HANGÖ

10. KAUPUNGINOSA: ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE KORTTELEITA 1014 - 1017-1018 SEKÄ KATU-, PUISTO-, VIRKISTYS- JA ERITYISALUETTA.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1014, 1017-1018, 1020-1045 SEKÄ KATU-, PUISTO-, VIRKISTYS-, ERITYIS- JA ERITYISALUEET.

10. STADSDEL: N:, STADSPLAN OCH STADSPLANÄNDRING, SOM BERÖR KVARTER 1014, 1017-1018 SAMT GATU-, PARK-, REKREATIONS- OCH SPECIALOMRÅDEN.

GENOM STADSPLAN OCH STADSPLANEÄNDRING BILDAS KVARTER 1014, 1017, 1018, 1020-1045 SAMT GATU-, PARK-, REKREATIONS-, TRAFIK- OCH SPECIALOMRÅDEN.

0 50 100 200 1:2000

Täten todistetaan, että kaupunginvaltuuston päätös 17.4.1984 § :ssä on tarkoittama tätä karttaa.

Hangossa 3.9.1984

Kaupunginsihteeri Henrik Lång

Länsi-Uudenmaan lääninhallituksen tätä päätökseen N:o 3428

marras kuun 9 päivänä 1984

Leima: Tarkastaja Heikki Kurki

PIIRUSTUKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET
RITNINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER

- 3 m:n etäisyydellä rajasta kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva. Ligger 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja. Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueosuuksien välinen raja. Bestämmelsegräns.
- Ohjeellinen tontin raja. Riktgivande tomtgräns.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosuuksien välinen raja. Riktgivande bestämmelsegräns.
- 10 Kaupunginosan numero. Stadsdelsnumber.
- 1040 Korttelin numero. Kvartersnummer.
- 2 Tontin numero. Tomtnummer.
- KUIKANTIE Kadun tai aukion nimi. Namn på gata eller park.
- e0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan. Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytor och tomtens yta.
- 600 Asemakaavalla määrätty kerrosala-/rakennusoikeus. Begränsad bruttoyta i kvadratmeter våningsyta.
- as 20% Merkitty osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta asuakseen käyttää asuinhuoneistoja vaatteen. Betecknet anger hur många procent av det på byggnadsytan tillåtna våningsytan som får användas för bostads- ändamål.
- II Rakennuksen suurin sallittu kerrosluku. Rakenrutter tai sen osan suurimman sallittun våningstal. Största tillåtna antal våningar. Byggnader. Begränsad rätt del därav.
- II½ Merkityn kerrosluvun jälkeen sallittu ullin ohuen osan rakennuksen suurimman korkeuden ylittävä osa. Tillåtet tak- mässigt tak- ovanför byggnadens största tillåtna våningsantal, förutsatt att takkonstruktionen ej har större flästa- ytan än som motsvarar takkonstruktionen begränsade takbetäckt. Anger tal efter romerska siffra anger att del av byggnad största tillåtna våningar ytan som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som är beläget ovanför de i planen i fl antalet angivna våningarna.
- Rakennusala. Byggnadsyta.
- Ohjeellinen rakennusala. Preliminär byggnadsyta.
- a Autojen säilytystilan rakennusala. Byggnadsyta för garage.
- Rakennusten harjansuuntaan sallittava viiva. Linjen anger tillåtna riktning.
- Istutettava alueen osa. Del av område som skall planteras.
- Alueen osa, jolla on säilytettävä tai joka on istutettava puuvartisella. Del av område som växtbestånd skall bevaras eller planteras.
- Katu. Gata.
- PP/1 Jalankulun ja polkupyöräilyn varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu. Gata särskilt avsedd för gång- och cykeltrafik, där körförbud för tomt- ajo är tillåten.
- P Pysäköintipaikka. Parkeringsplats.
- Joukon varten varattu alueen osa. För kollektiv reserverad del av område.
- V Vaara-alueen raja. Gräns för farområde.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Kvartersområde för radhus och andra hopbyggda bostadshus.
- AO Erillispientalojen korttelialue. Kvartersområde för fristående småhus.
- KL Liikerakennusten korttelialue. Kvartersområde för affärsbyggnader.
- YS Sosiaalitoimen ja terveydenhuollon palvelevien rakennusten korttelialue. Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.
- YU Yhdyskuntateknisen huollon palvelevien rakennusten korttelialue. Kvartersområde för byggnader för samhällsteknisk försörjning.
- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.
- LP Yksityinen pysäköintialue. Område för allmän parkering.
- VP Puisto. Park.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelualue. Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
- VL Lähivirkistysalue. Område för närrekreation.
- ET Yhdyskuntateknisen huollon palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.

Mikäli asuinrakennus sijaitsee lähempänä kuin neljän (4) metrin päässä viereisen tontin rajasta ei tällä sivulla saa olla ikkunoita sellaisia 180 cm:n korkeudella lattiatasosta.

Ifall bostadsbyggnad är belägen närmare än fyra (4) meter från bredvid liggande tomts gräns får inte på denna sida placeras fönster under 180 cm:s höjd från golvnivå.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:
asunnot 1 autopaikka asuntoa kohden
kulkenkin vähintään 1 autopaikka/80 m² kerrosalaa
teollisuuslaitokset 1 " - " / 100 m² kerrosalaa

Minimiantalet parkeringsplatser:
bostäder 1 parkeringsplats per bostad och
minst 1 plats per 80 m² våningsyta
industribyggnader 1 parkeringsplats/100 m² våningsyta

Pohjakartta perustuu Oy Kunnallistekniikka Ab:n vuosina 1965-69 tekemään kartoitukseen ja täyttää kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen (91/80) vaatimukset, tiedoksi.

Grundkartan baserar sig på den av Oy Kunnallisteknikka Ab åren 1965-69 upprättade baskartan och fyller förordningarna i författningen om planers baskartor (91/80), tillgår.

Helsinki 29. 3. 1984
Helsingfors den 17. 12. 1982

SUUNNITTELUKESKUS OY-
PLANKONSULT AB

Heikki Leppänen
diplomi-, diplingj.

Marjut Kivelä
arkkitehti, arkitekt

Planeringens grundkarta Kaavoituksen pohjakartta	1:2000
Kommun Kunta	Hangö Hanko
	Nylands län Uudenmaan lääni
Kartan uppgjord av Kartan laatija	Oy Kunnallistekniikka Ab
Flygfotografering Ilmakuvaus	1965
Kartering Kartoitus	1965
Karteringsmetod Kartoitusmenetelmä	Stereokartering Stereokartoitus, 1:500
Koordinatsystem Koordinaattijärjestelmä	Statens Valtion
Höjdsystem Korkeusjärjestelmä	NN
Kartan godkänd Kartta hyväksytty	

100 0 100 200 300