

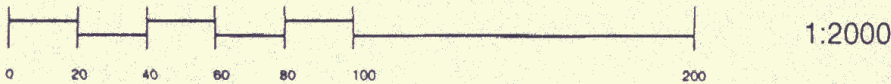
HANKO HANGÖ

1. kaupunginosa: asemakaava ja asemakaavan muutos.
1 stadsdelen: stadsplan och stadsplaneändring.





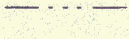

Asemakaavan muutos koskee korttelia 113 sekä puisto-, katu-, liikenne- ja uimaranta-alueita.
Stadsplaneändringen berör kvarter 113 samt park-, gatu-, trafik och badstrandsområden.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 113 sekä katu-, liikenne- puisto-, uimaranta- ja vesialueet.

Genom stadsplan och stadsplaneändring bildas kvarter 113 samt gatu-, trafik-, park-, badstrands- och vattenområden.



MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET: BETECKNINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER:

	Liikerakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa hotelli-, asuntohotelli-, kylpylä- ja toimistotiloja sekä ravintola- ja muita kaupallisia palveluja sisältäviä rakennuksia. ✖ Kvartersområde för affärsbyggnader. På kvartersområdet får uppföras byggnader, som innehåller hotell- bostadshotell- och badservice, kontorsyttrymmen samt restaurang- och annan kommersiell service. ✖
	Puisto. Park.
	Uimaranta-alue. Område för badstrand.
	Venesatama. Båthamn.
	Yleinen pysäköintialue. Område för allmän parkering.
	Vesialue. Vattenområde.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. Bestämmelsegräns.
	Ohjeellinen tontin raja. Riktgivande tomtgräns.
I	Kaupunginosan numero. Stadsdelsnummer.
113	Korttelin numero. Kvartersnummer.
Uimah.	Kadun nimi. Namn på gata.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

[]

Rakennusala.
Byggnadsyta.

[ky]

Rakennusala, jolle saa sijoittaa ainoastaan kylpylän.
Byggnadsyta, där endast badinrättning får placeras.

[uh]

Uimahuoneen rakennusala.
Byggnadsyta för simhus.

[mu]

Alueen osa, jolle saa sijoittaa maauimalan rakenteita ja suojakatoksia.
Del av område där landbassängens konstruktioner och skyddstak får placeras.

[]

Katu.
Gata.

[p]

Pysäköimispaikka.
Parkeringsplats.

[lu]

Alueen osa, jolla olevat avokalliot on säilytettävä luonnontilassa.
Del av område där berg i dagen bör bevaras i naturtillstånd.

Maanpäälisiin kellarikerroksiin saa rakentaa sosiaali-, huolto- ja varastotiloja. Näitä ei lasketa rakennusoikeuteen.
På kellarvåningar ovanför markytan får byggas social-, underhålls- och lageryrtyrmen. Dessa räknas inte till byggnadsrätten.

Autopaikkojen vähimmäismäärä KL-5 korteerialueella on: 1 ap/100 k-m².
Minimiantalet bilplatser på KL-5 kvartersområdet är: 1 bpl/100 m² vy.

e=0.5 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Exploateringsstal eller våningsytans förhållande till tomtarealen.

HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Yrjö Sahlstedt
Yrjö Sahlstedt
Kaupunginarkkitehti
Stadsarkitekt

SUUNNITTELUKESKUS OY
PLANKONSULT AB

Heikki Lehtonen
Heikki Lehtonen
Toimistopäällikkö,
dipl.ins.

Liitettyä luottamuksen ympäristösuojelun
toimenpiteiden mukaisesti
tänään antamaan päätökseen
utlag av denna dag
Omno 019620945-213
Dni
24.2.1998
Helsingissä
Helsingfors

Lakimies
Jurist
Pirjo Hirvonen
Pirjo Hirvonen

~~Vahvistamatta jätetty alue~~
Område som lämnats utan fastställelse.

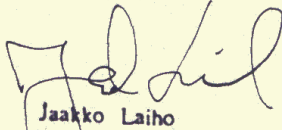
HANKO HANGÖ Kortteli 113, asemakaava ja asemakaavan muutos Kvarter 113, stadsplan och stadsplaneän- dring	Nähtävillä Utställd	2. - 23. 9. 1996
	Valtuusto Fullmäktige	13. 11. 1996
	Vahvistettu Fastställd	24. 2. 1998
	Piirinumero Ritn.Nr	Mittakaava Skala 1:2 000
SUUNNITTELUKESKUS OY PLANKONSULT AB		KMS - 0104 - 05636 - 942
Piirt. Rit.	HeL	Päiväys Dat. 01. 04. 1996
Suunn. Plan.	DI H. Lehtonen	
Hyv. Godk.		

Kaava-alueella tapahtuvan rakentamisen sopeutumiseen kaupunkikuvaan ja maisemaan on kiinnitettävä erityistä huomiota. Tämä koskee niin rakennusten julkisivujen materiaaleja, mittasuhteita ja väritystä kuin rakennusten ja rakennelmien sovittamista maastoon. På planeområdet bör särskild uppmärksamhet fästas vid att anpassa byggandet till stadsbildens och landskapet. Detta berör såväl byggnadernas fasadmateriåler, skala och färgsättning som att passa in byggnader och konstruktioner i terrängen.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavujen pohjakartoista 24.6.1982 annetun asetuksen (493/82) vaatimukset.

Baskartan fyller de fordringar som förordningen av den 24.6.1982 (493/82) ställer på planmåttningar och baskartor.

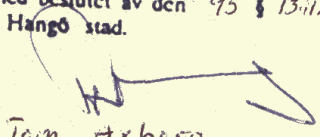
Hangossa
Hangö den
Kaupungingeodeetti
Stadsgeodet


Jaakko Laiho

Tämä asemakaavakartta on Hangon kaupungin kaupunginvaltuuston 95 § 13.11.96 tekemän päätöksen mukainen.

Stadsplanekartan överensstämmer med beslutet av den 95 § 13.11.96 som fattats av stadsfullmäktige i Hangö stad.

^{Hangö}
Kaupunginsihteer
Stadssekreterare
direktör


Tein Axberg

**Asemakaavan muutos
Stadsplaneändring**

HANGÖ HANKO

BLAD LEHTI 42